

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 31. Statuta Općine Škabrnja ("Službeni glasnik Općine Škabrnja", br. 02/21), Općinsko vijeće Općine Škabrnja na svojoj 12. sjednici održanoj dana 4. srpnja 2023. godine donijelo je

ODLUKU
O IZRADI II. IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
GOSPODARSKE ZONE - I2 - MARINOVAC - UPU-1

Članak 1.

- 1) Donosi se Odluka o izradi II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone - I2 - Marinovac - UPU-1 (u daljnjem tekstu: Odluka) kojom počinje izrada II. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone - I2 - Marinovac - UPU-1 (u daljnjem tekstu: Plan).

I. PRAVNA OSNOVA

Članak 2.

- 1) Pravna osnova za izradu Plana je:
 - Zakon o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) (u daljnjem tekstu: Zakon)
 - Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 148/10 (prestao važiti) i 9/11) (u daljnjem tekstu: Pravilnik)
 - Prostorni plan uređenja Općine Škabrnja (Službeni glasnik Općine Škabrnja, 1/12 i 2/21) i
 - Urbanistički plan uređenja gospodarske zone - I2 - Marinovac - UPU-1 (Službeni glasnik Općine Škabrnja 3/05, 6/16).
- 2) Nositelj izrade Plana je Jedinstveni upravni odjel Općine Škabrnja.

II. RAZLOZI IZRADE PLANA

Članak 3.

- 1) Razlozi izrade izmjena i dopuna su:
 - korigiranje uvjeta za gradnju sunčanih elektrana u gospodarskoj zoni
 - ispravak eventualno uočenih grešaka i neusklađenosti i druge izmjene koje se tokom izrade pokažu nužnim.

III. OBUHVAT PLANA

Članak 4.

- 1) Izmjene i dopune navedene u prethodnom članku odnose se na cijelo područje unutar obuhvata Plana.
- 2) Planirane izmjene i dopune odnose se samo na tekstualni dio plana.

IV. OCJENA STANJA U PROSTORU OBUHVATA PLANA

Članak 5.

- 1) Gospodarska zona unutar obuhvata Plana u potpunosti je neizgrađena.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 6.

- 1) Istaknutim razlozima za izradu Plana određeni su ujedno ciljevi i programska polazišta, a sve kako bi se omogućila učinkovita provedba Plana i realizacija gospodarskih potreba Općine.

VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

Članak 7.

- 1) Za potrebe izrade Plana nije planirana posebna izrada stručnih podloga, nego će se u izradi koristiti raspoloživa prostorno planska dokumentacija te dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.
- 2) Sukladno odredbama članka 86. Zakona, prije upućivanja ove Odluke Općinskom vijeću Općine Škabrnja na donošenje, nositelj izrade Plana pribavio je mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja plana na okoliš, da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja Plana na okoliš.

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

- 1) Stručno rješenje Plana izradit će stručni izrađivač koji udovoljava uvjetima Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (Narodne novine, 136/15).

VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIH PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA IZ SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 9.

1) Uzevši u obzir predmet izmjena i dopuna podatke, planske smjernice i dokumente iz područja njihovog djelokruga za potrebe izrade Plana zatražit će se od:

- **Zavod za prostorno uređenje Zadarske županije**, Braće Vranjana 11, 23000 Zadar
- **Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove**, Božidara Petranovića 8, 23000 Zadar
- **Zadarska županija, Upravni odjel za gospodarstvo i turizam**, Božidara Petranovića 8, 23000 Zadar
- **Zadarska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, more i promet**, Franka Lisice 77, 23000 Zadar
- **Zadarska županija, Upravni odjel za obrazovanje, kulturu i šport**, Božidara Petranovića 8, 23000 Zadar
- **Zadarska županija, Upravni odjel za hrvatske branitelje, udruge, demografiju i socijalnu politiku**, Božidara Petranovića 8, 23000 Zadar
- **Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru**, I. Smiljanića 3, 23000 Zadar,
- **Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije**, Put Murvice 9, 23000 Zadar
- **Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zadarska, Služba policije**, Ulica bana Josipa Jelačića 30, 23000 Zadar
- **Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Zadar**, Andrije Hebranga 11/c, 23000 Zadar
- **Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine**, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb
- **Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana**, Vukovarska 35, p.p. 475, 21000 Split
- **Hrvatske ceste d.o.o.**, Nikole Tesle 14b, 23000 Zadar
- **Županijska uprava za ceste Zadarske županije**, Zrinsko-Frankopanska 10/2, 23000 Zadar
- **Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti**, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb
- **HEP – ODS d.o.o. - DP Elektra Zadar**, Kralja Dmitra Zvonimira 8, 23000 Zadar,
- lokalno nadležna komunalna poduzeća
- mjesni odbor za područje obuhvata Plana

i drugi sudionici čije je sudjelovanje propisano Zakonom o prostornom uređenju i/ili čije sudjelovanje se u tijeku izrade pokaže potrebnim.

IX. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 10.

- 1) Rok u kojem su tijela i osobe iz prethodnog članka obvezne dostaviti podatke, planske smjernice i/ili dokumente iz područja svoje nadležnosti je 20 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu.
- 2) Planirani rok za izradu Nacrta prijedloga Plana je 20 radnih dana od dobivanja podloga, odnosno dana isteka roka za pribavljanje prethodnih zahtjeva.
- 3) Rokovi javne rasprave i pripreme izvješća o javnoj raspravi te svi ostali rokovi pojedinih faza izrade plana utvrđeni su Zakonom o prostornom uređenju.

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

Članak 11.

- 1) Sredstva za izradu Plana osigurana su u Proračunu Općine Škabrnja.

XI. ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA PLANA

Članak 12.

- 1) Po ovoj Odluci nema drugih pitanja značajnih za izradu Plana.

XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

- 1) Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke:
 - tijelima i osobama određenim posebnim propisima navedenim člankom 9. ove Odluke i
 - Zavodu za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.
- 2) Nositelj izrade po objavi ove Odluke obavijestit će javnost o izradi Plana na mrežnoj stranici Općine Škabrnja.

Članak 14.

- 1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku.

KLASA:350-02/23-02/01

URBROJ:2198-5-01-23-1

Škabrnja, 4. srpnja 2023. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ŠKABRNJA

Predsjednik

Ante Dražina, dipl.ing.grad..

